

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 10/2017/DS – ST ngày 10 tháng 08 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, Thành Phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 27DS/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Hà Nội).*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ - CCTHA ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Hà Nội).*

*Căn cứ quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ - THADS (KV8) ngày 14 tháng 10 năm 2025; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 04/QĐ - THADS (KV8) ngày 28 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.*

*Căn cứ kết quả đánh giá lựa chọn tổ chức thẩm định giá.*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội lựa chọn tổ chức thẩm định giá là: Công ty cổ phần thẩm định giá Thành Sen, Địa chỉ trụ sở chính: Số 2 ngõ 01 đường Xuân Diệu, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh; Địa chỉ chi nhánh tại Hà Nội: Số 21 ngõ 63/57 Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Nay là số 21, ngõ 63/57 Lê Đức Thọ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội)

Đề ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 334/3, tờ bản đồ số 04, diện tích 150m<sup>2</sup> đất sản xuất, kinh doanh, dịch vụ phi nông nghiệp tại địa chỉ: Khu đất dịch vụ xã Lại Yên, huyện Hoài Đức (nay là xã Sơn Đồng), thành phố Hà Nội theo Quyết định số 3151/QĐ – UBND huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội cấp ngày 01 tháng 6 năm 2018 cho hộ ông Nguyễn Hữu Mạnh. Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất số CT482960 do UBND huyện Hoài Đức cấp ngày 12/11/2019 đứng tên hộ ông Nguyễn Hữu Mạnh. (*chi tiết theo biên bản kê biên ngày 09/04/2026*).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT của THADS Hà Nội;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Đương sự (đề biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hoàng Thị Nguyệt).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hoàng Thị Nguyệt**